

**ASOCIACIÓN DE PRODUCTORES AGROFORESTALES SAPI TIGLE NAIT
NEGA – SAPINEGA –
MUNICIPIO DE UNGUÍA, DEPARTAMENTO DELCHOCÓ**

**PROPUESTA PARA EL MINISTERIO DE AGRICULTURA Y
DESARROLLO RURAL
Apoyo a Alianzas Productivas**

Perfil de alianza productiva para el sostenimiento de sistemas agroforestales de los productores asociados a la Asociación de productores agroforestales Sapi Tigle Nait Nega SAPINEGA, de la comunidad indígena cuna resguardo de Arquía, municipio de Unguía, Departamento del Chocó,

Presentado a:

Secretaria de Agricultura y Desarrollo Rural del Departamento
del Chocó

TABLA DE CONTENIDO

1. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO.	3
Localización física del proyecto	
Descripción del Objeto del Proyecto OBJETIVO GENERAL.	3
1.2. Objetivos específicos:.....	4
1.3. Localización física del proyecto.	3
1.4. Descripción del objeto del proyecto.	3
1.5. Metas de la alianza productiva.	4
1.6. ¿Cómo se alcanzarán las metas propuestas?.....	4
1.7. Tiempo estimado para alcanzar las metas.	5
2. Caracterización de la población beneficiaria	5
2.1. Grupos especiales de población:.....	8
2.2. Experiencia productiva de los beneficiarios frente al proyecto productivo de cacao, fortalezas y debilidades.	8
2.3. Experiencias previas de agricultura por contrato entre los beneficiarios del perfil, individuales o colectivas.....	8
2.4. Organizaciones de productores constituidas:	8
2.5. Constitución de nuevas organizaciones de productores.....	9
2.6. Productores que superen los topes máximos (tierra, ingresos y patrimonio) establecidos.....	9
3. Aspectos técnicos	9
3.1 CONDICIONES AGROECOLÓGICAS DE LA ZONA DEL PROYECTO ..	9
3.2- DESCRIPCION DEL PROYECTO PRODUCTIVO:.....	9
3.3. Actividad Productiva, productividad esperada y costos por unidad productiva.	
3.4- Identificación de Riesgos técnicos y propuestas para mitigarlos.....	11
3.5. Producción anual de cacao en el municipio Unguía.	10
4. Aspectos de mercado.....	111
4.1 Precios actuales del cacao en el municipio.	111
4.2. Mercado nacional del cacao.	112
4.3. Caracterización de los aliados comerciales.	122
4.4. Identificación de riesgos de mercado y propuesta de mitigación.....	122
4.5 Precios de compra del aliado comercial y forma de pago.....	12
5. Aspectos financieros	13
6. Aspectos ambientales	18
6.1 Lista de chequeo ambiental:.....	16
6.2 Conclusión sobre la viabilidad Ambiental del Perfil de Alianza.....	19
7. Acompañamiento del proyecto	19
8. Directorio	19

INDICE DE TABLAS

Tabla No 1 Asociados de la Comunidad Indígena Cuna Resguardo de Arquía Asociación SAPINEGA.....	6
Tabla No. 2. Asociaciones de productores constituidas en el municipio de Unguía.....	8
Tabla No. 3. Producción esperada de cacao en Kilos por Hectárea año.....	10
Tabla No. 4 Participación de los diferentes aliados en el proyecto:.....	17

PERFIL DE ALIANZA PARA EL MANEJO, SOSTENIBLE Y COMERCIALIZACION DE 170 HAS DE CACAO ESTABLECIDAS EN EL MUNICIPIO DE UNGUIA CHOCO

1. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO.

1.1. Localización física del proyecto.

El proyecto bajo sistemas agroforestal con cacao, se desarrolla en el municipio de Unguía, ubicado en la parte norte del departamento de Chocó, con una extensión de 1.307 km², con una altura de 3 m.s.n.m., el área rural se encuentra aproximadamente entre 20 y 200 m.s.n.m, las precipitaciones anuales se encuentra entre 2.500 y 3.200 mm/año, su temperatura oscila entre 28°C y 35°C, con humedad relativa del 80% al 90% aproximadamente; según holdrich se encuentra ubicado en la zona de vida de bosque pluvial tropical (Bosque húmedo tropical).

TOTAL	557
-------	-----



Este municipio tiene dentro su jurisdicción cinco (5) corregimientos (Titumate, Balboa, Tanelá, Santa María, Gilgal). Así mismo cerca de 30 veredas y tres territorios indígenas: Tanelá, Cutí y Arquía Resguardo; siendo, este último territorio donde se encuentran ubicados los beneficiarios de la alianza y los sistemas de producción con cacao y cultivos alternativos.

Además cuenta con el parque natural Los Katios en un área de 62.375 hectáreas aproximadamente, al occidente de este municipio y en zona limítrofe con el país de Panamá, se encuentra la Reserva Forestal Protectora del Darién.

1.2. Descripción del objeto del proyecto.

- **Objetivo General.**

Garantizar a los productores agroforestales agrupados en la Asociación SAPINEGA, el sostenimiento, infraestructura y comercialización de 170 hectáreas de sistemas agroforestales con cacao, bajo conceptos de la agricultura orgánica sostenible, esto a través de la consolidación de una alianza productiva, buscando obtener recursos para asistencia técnica y capacitación en el proceso de post-cosecha y beneficio, y así poder comercializar a un precio justo teniendo en cuenta los niveles de competitividad en el mercado nacional. Además generar un desarrollo social y económico de las ochenta

(80) familias que hacen parte de la Asociación de la comunidad indígena cuna del resguardo Arquía, en el municipio de Unguía, Departamento del Chocó.

• **Objetivos específicos:**

1. Sostener y manejar Ciento Setenta (170) hectáreas de sistemas agroforestales con cacao y rescatar la producción de cultivos de ciclo corto (arroz, frijol, hortalizas y verduras), otros de ciclo anual (maíz, yuca, plátano) y los perennes (maderables y frutales), incorporando tecnologías de producción agroecológica sostenibles y generar opciones de transformación de productos in situ..
2. Fortalecer el saber cultural de los procesos productivos y transferir tecnologías apropiadas dentro del sistema de producción agroecológica para sostenibilidad y sustentabilidad de los SAF.
3. Las alianzas productivas contribuirán a consolidar, garantizar y tecnificar el proceso de beneficio y comercialización del producto, generando así una sostenibilidad del proyecto y mejoramiento de la calidad de vida de los asociados.
4. Construir cinco (5) unidades de beneficio para obtener una mejor calidad del producto y mayor competitividad, para garantizar la comercialización y permanencia en el mercado nacional.
5. Capacitar y apoyar en el fortalecimiento organizativo de la Asociación Sapinega, mediante el sistema de alianzas productivas, con miras a garantizar la estabilidad y sostenibilidad del proceso de comercialización.

1.3. Metas de la alianza productiva.

- Manejo agronómico sostenible de 170 hectáreas de Cacao Clonado establecidas durante el periodo 2007 – 2008- 2009 por la comunidad indígena Arquía.
- Fortalecimiento organizativo y capacitación socio-empresarial para 80 familias de la comunidad Arquía vinculadas a la Asociación Sapinega con actividad productiva agroforestal.
- Una Asociación de Productores Agroforestales (Sapinega) funcionando de manera sostenible y autónoma, desde lo organizativo, productivo, administrativo y comercial.
- Alcanzar una Producción de cacao estabilizada en 1.200 kilos/hectárea/año.
- Comercializar 68 Ton/2ºaño, 136 Ton/3ºaño, 170 Ton/4ºaño, 204 Ton/5ºaño permaneciendo estable hasta el año 20.
- Establecer un canal de comercialización sostenible articulado a las cadenas de productividad de los productos agroforestales especialmente el cacao.
- Generación de 8 empleos directos.
- Cinco (5) unidades de Beneficio para proceso de cosecha y post-cosecha.

1.4. ¿Cómo se alcanzarán las metas propuestas?

Para lograr el éxito de esta propuesta es necesario contar con aliados que han venido apoyando como es el caso de la Oficina de Naciones Unidas Contra la Droga y el Delito UNODC, quienes han venido cooperando con asistencia

técnica y transferencia de tecnología. Acción Social y PCI de la presidencia de la República que por medio del Programa Familias Guarda Bosques a través de un recurso entregado a las familias para la implementación y ejecución de proyectos productivos. Ministerio de Agricultura – Programa de Alianzas Productivas quienes actuarán como financiadores del proyecto a través del Incentivo Modular y la Compañía Nacional de Chocolates, con la cual se firma un acuerdo de negociación con la Asociación para la compra de su producción total.

La **Asociación de Productores Agroforestales SAPINEGA**, esta legalizada ante Cámara de Comercio y DIAN. Sus directivas se encargan de hacer seguimiento y monitoreo de las actividades realizadas en las fincas para el manejo agronómico de las plantaciones, convoca a asambleas de asociados para dar a conocer los resultados de sus actividades, rendir informes financieros y contables y socializar nuevas propuestas. Elabora y ejecuta los planes de inversión implementando los procedimientos administrativos adecuados y se encarga del cabal cumplimiento de las obligaciones tributarias de la organización. De acuerdo a la experiencia que la comunidad Cuna tiene en las labores del campo, su estructura organizativa y su compromiso ante el desarrollo del programa Familias Guardabosques prueba de esto es la implementación y sostenimiento de 170 hectáreas de Cacao. En esta alianza estratégica los productores harán aportes en especie (mano de obra e insumos orgánicos) y de Infraestructura (Centro de Acopio), el cual se encuentra en la fase final de su construcción. A través de la Alianza se logrará seguir y consolidar el programa de Capacitación y Acompañamiento Socio-empresarial a la organización de pequeños productores, para que aumenten su competitividad, implementen un modelo administrativo funcional y estructuren un área comercial y financiera, obteniendo como resultado una Asociación de Productores Agroforestales Sapi Tigle Nait Nega autónoma y sostenible en el tiempo. Para el desarrollo y ejecución de este proyecto se hace necesario insistir en la Tecnificación del manejo post-cosecha, se diseñarán y adecuarán técnicamente 5 Unidades de Beneficio (fermentado y secado) y adecuación y dotación de un (1) Centro de Acopio, cumpliendo con las normas establecidas tanto para infraestructura como para el personal que manipule el producto en marcado en las BPA y BPM. Además se implementará un Sistema de Control Interno que permita suministrar el producto con cualidades, especificaciones en el tema de embalaje, volúmenes y tiempos pactados, para garantizar al aliado calidad y cumplimiento.

1.5 Tiempo estimado para alcanzar las metas.

El tiempo estimado para la ejecución y alcance de las metas del proyecto de la alianza será de un (1) año, contados a partir de la fecha de firma de los convenios.

2. CARACTERIZACIÓN DE LA POBLACIÓN BENEFICIARIA

La población beneficiaria corresponde a familias de la comunidad indígena Cuna del resguardo Arquía, agrupadas en la asociación de productores agroforestales Sapi Tigle Nait Nega, - SAPINEGA -.

Su población es de 530 indígenas, quienes habitan en estructuras en forma rectangular con paredes de madera redonda, piso de tierra y techo de paja; cuenta con una escuela en buen estado, que sirve a 85 estudiantes a través de 4 docentes; también con un puesto de salud a cargo de un promotor de salud y señal de telefonía celular del operador comcel. Se conecta con la cabecera municipal por medio de vía carretable hasta el 1.5km y caminos de herradura a 3km hasta llegar al resguardo, se puede ingresar entre 45 minutos y una hora aproximadamente. Los beneficiarios dentro del presente plan de negocios, son mayores de edad, pequeños productores, quienes cuentan con la tenencia más no la posesión de las tierras, debido a sus características como comunidad indígena y las leyes que rigen a los resguardos, donde los territorios son de propiedad colectiva y de herencia.

Tabla No. 1. Asociados de la comunidad indígena Cuna resguardo de Arquía, Asociación SAPINEGA:

DOCUMENTO	NOMBRE	PRIMER APELLIDO	SEGUNDO APELLIDO	MUNICIPIO	VEREDA
35.871.850	BELISARIO	GARRIDO	GONZALES	UNGUIA	ARQUIA RESGUARDO
26.288.858	ALBA DILIA	GONZALES	TOBAR	UNGUIA	ARQUIA RESGUARDO
35.870.123	ALICIA CARMEN	GONZALES	TOBAR	UNGUIA	ARQUIA RESGUARDO
26.288.733	AMPARO	GONZALES	DE GARRIDO	UNGUIA	ARQUIA RESGUARDO
35.870.843	ANA	MARTINEZ	ANDRADE	UNGUIA	ARQUIA RESGUARDO
35.871.270	ANA CECILIA	MORALES	ARANGO	UNGUIA	ARQUIA RESGUARDO
35.870.124	ARCILIA	DIAZ	BONILLA	UNGUIA	ARQUIA RESGUARDO
26.288.728	BENILDA	AVILA	CASTILLO	UNGUIA	ARQUIA RESGUARDO
91.083.028.659	BLANCA GILBERTA	RAMIREZ	ECHEVERRI	UNGUIA	ARQUIA RESGUARDO
35.870.149	CARMELINA	VILLALAZ	PIZARRO	UNGUIA	ARQUIA RESGUARDO
35.871.847	CARMELITA	RAMIREZ	VILLALAZ	UNGUIA	ARQUIA RESGUARDO
35.870.749	CECILIA	MARTINEZ	GONZALES	UNGUIA	ARQUIA RESGUARDO
35.870.017	CELIA	RAMIREZ	QUIÑONEZ	UNGUIA	ARQUIA RESGUARDO
26.288.732	CELICA	ECHEVERRY	DE IZQUIERDO	UNGUIA	ARQUIA RESGUARDO
89.090.163.117	CLAUDIA YAMILETH	IZQUIERDO	MELENDEZ	UNGUIA	ARQUIA RESGUARDO
35.871.849	DIOSELINA	IZQUIERDO	ANDRADE	UNGUIA	ARQUIA RESGUARDO
35.870.704	DORIS	CHOVIL	HERNANDEZ	UNGUIA	ARQUIA RESGUARDO
35.871.273	EDILMA	MELENDEZ	GONZALES	UNGUIA	ARQUIA RESGUARDO
35.871.271	ELENA	CHOVIL	HERNANDEZ	UNGUIA	ARQUIA RESGUARDO
35.871.848	ELIDIA	POYATO	RAMIREZ	UNGUIA	ARQUIA RESGUARDO
35.870.122	ELIZABETH	PADILLA	PEREZ	UNGUIA	ARQUIA RESGUARDO
35.871.284	ELVA LUISA	ECHEVERRY	GONZALES	UNGUIA	ARQUIA RESGUARDO
35.870.707	ESPERANZA	CHOVIL	HERNANDEZ	UNGUIA	ARQUIA RESGUARDO
35.871.264	ESTELA	GONZALES	DIAZ	UNGUIA	ARQUIA RESGUARDO
35.871.263	ESTERLINDA	MELENDEZ	IZQUIERDO	UNGUIA	ARQUIA RESGUARDO
35.871.853	EUNISE	SERNA	ANDRADEZ	UNGUIA	ARQUIA RESGUARDO
35.870.706	EVELIA	IZQUIERDO	ECHEVERRY	UNGUIA	ARQUIA RESGUARDO
92.072.659.033	FLABIANA JUDITH	PADILLA	GONZALES	UNGUIA	ARQUIA RESGUARDO
35.871.266	GLORIA	CARDENAS	OSORIO	UNGUIA	ARQUIA RESGUARDO
35.870.120	HERMINIA	DIAZ	BONILLA	UNGUIA	ARQUIA RESGUARDO
1.003.757.857	INELIA	GONZALES	TOBAR	UNGUIA	ARQUIA RESGUARDO
35.870.702	LIGIA	ONYS	PEREZ	UNGUIA	ARQUIA RESGUARDO
35.870.119	LILIA	PEREZ	ARIAS	UNGUIA	ARQUIA RESGUARDO

35.871.278	LUCILA	CAMPILLO	ANDRADES	UNGUIA	ARQUIA RESGUARDO
35.871.274	LUCILA ROSA	MORALES	ARANGO	UNGUIA	ARQUIA RESGUARDO
35.871.626	MADERLIN	GARRIDO	GONZALES	UNGUIA	ARQUIA RESGUARDO
35.871.851	MARCELINA	MORALES	ECHEVERRY	UNGUIA	ARQUIA RESGUARDO
26.288.842	MARIA ALICIA	ANDRADE	GONZALES	UNGUIA	ARQUIA RESGUARDO
1.028.280.049	MARIA BETILDA	ECHEVERRY	RAMIREZ	UNGUIA	ARQUIA RESGUARDO
35.871.505	MARIA LUISA	MORALES	ECHEVERRI	UNGUIA	ARQUIA RESGUARDO
35.871.265	MARIA PATRICIA	MELENDEZ	DIAZ	UNGUIA	ARQUIA RESGUARDO
35.871.281	MARIA SILVIA	RAMIREZ	ARTEAGA	UNGUIA	ARQUIA RESGUARDO
35.871.276	MARIA SOVINDA	CHOVIL	HERNANDEZ	UNGUIA	ARQUIA RESGUARDO
35.870.504	MARIELA	RAMIREZ	QUIÑONEZ	UNGUIA	ARQUIA RESGUARDO
35.871.539	MARLENIS	VILLALAZ	YABUR	UNGUIA	ARQUIA RESGUARDO
1.028.280.046	MARYLUZ	IZQUIERDO	MELENDEZ	UNGUIA	ARQUIA RESGUARDO
26.288.562	MATILDE	IZQUIERDO	ANDRADE	UNGUIA	ARQUIA RESGUARDO
35.871.852	MINELVA	RAMIREZ	PADILLA	UNGUIA	ARQUIA RESGUARDO
35.870.219	MIRIAN	ARANGO	ECHEVERRY	UNGUIA	ARQUIA RESGUARDO
35.871.277	NANCY	RAMIREZ	ARTEAGA	UNGUIA	ARQUIA RESGUARDO
35.871.275	NEIDA	CHOVIL	HERNANDEZ	UNGUIA	ARQUIA RESGUARDO
35.871.272	NELCY	PADILLA	GONZALES	UNGUIA	ARQUIA RESGUARDO
35.871.541	NELIA	GANZALEZ	TOBAR	UNGUIA	ARQUIA RESGUARDO
35.870.844	NOHEMY	ANDRADE	GONZALES	UNGUIA	ARQUIA RESGUARDO
35.871.282	NORA	RAMIREZ	ARTEAGA	UNGUIA	ARQUIA RESGUARDO
35.871.286	OLGA LUCIA	PADILLA	RAMIREZ	UNGUIA	ARQUIA RESGUARDO
89.092.565.018	OLONADILY	ECHEVERRY	RAMIREZ	UNGUIA	ARQUIA RESGUARDO
35.870.701	PRISCILA	ECHEVERRY	OSPINA	UNGUIA	ARQUIA RESGUARDO
35.871.285	REBECA	DIAZ	BONILLA	UNGUIA	ARQUIA RESGUARDO
35.871.774	REMIGIA	CHAMARRA	BAILARIN	UNGUIA	ARQUIA RESGUARDO
1.003.757.755	RUBIELA	ECHEVERRY	GONZALES	UNGUIA	ARQUIA RESGUARDO
1.074.713.245	RUBIELA	PEREZ	RAMIREZ	UNGUIA	ARQUIA RESGUARDO
35.871.280	SONIA	RAMIREZ	ARTEAGA	UNGUIA	ARQUIA RESGUARDO
1.028.280.048	SUNILDA	PADILLA	RAMIREZ	UNGUIA	ARQUIA RESGUARDO
35.871.267	YOLANDA	MORALES	IZQUIERDO	UNGUIA	ARQUIA RESGUARDO
1.028.280.047	YOLIVER	ECHEVERRY	RAMIREZ	UNGUIA	ARQUIA RESGUARDO
11.901.907	AURELIO	ECHEVERRY	GONZALES	UNGUIA	ARQUIA RESGUARDO
11.902.393	BALERIANO	MELENDEZ	IZQUIERDO	UNGUIA	ARQUIA RESGUARDO
35.871.850	BELISARIO	GARRIDO	GONZALES	UNGUIA	ARQUIA RESGUARDO
11.902.401	BERNARDO	PADILLA	CHOVIL	UNGUIA	ARQUIA RESGUARDO
11.902.211	CARLOS MARIO	GUTIERREZ	CHOVIL	UNGUIA	ARQUIA RESGUARDO
11.902.396	DANILO TULIO	MELENDEZ	DIAZ	UNGUIA	ARQUIA RESGUARDO
1.003.757.651	DIEGO	GONZALES	TOBAR	UNGUIA	ARQUIA RESGUARDO
11.902.361	ELVIS	MORALES	ECHEVERRY	UNGUIA	ARQUIA RESGUARDO
8.317.342	FEDERICO	VELEZ	BONILLA	UNGUIA	ARQUIA RESGUARDO
11.902.398	FIDEL	CAMPILLO	ANDRADEZ	UNGUIA	ARQUIA RESGUARDO
11.901.897	FRANCISCO ROY	CAMPILLO	PEREZ	UNGUIA	ARQUIA RESGUARDO
11.902.113	GALLARDO	GONZALES	TOBAR	UNGUIA	ARQUIA RESGUARDO
11.900.701	GUSTAVO	IZQUIERDO	ECHEVERRY	UNGUIA	ARQUIA RESGUARDO
8.425.649	JAIRO	ALVAREZ	SANTACRUZ	UNGUIA	ARQUIA RESGUARDO

Fuente: Archivo productores de cacao Comunidad Arquí, UNODC Montebravo, 2008, Unguía Chocó.

2.1. Grupos especiales de población:

La comunidad objeto del perfil de la alianza son la comunidad indígena Cuna del resguardo Arquía, la cual cuenta con 80 familias asociadas en la Organización SAPINEGA.

2.2. Experiencia productiva de los beneficiarios frente al proyecto productivo de cacao, fortalezas y debilidades.

La comunidad indígena Cuna son organizaciones ancestrales y en dieciocho (18) meses que lleva el proyecto Monte bravo liderado por la Oficina de las Naciones Unidas Contra la Droga y el Delito, UNODC, y el apoyo de Acción Social, Programa Familias Guardabosques, se ha implementado un desarrollo del sistema agroforestal con cacao en esta comunidad, lo que ha generado un impacto positivo en las aplicaciones de nuevas prácticas de producción agrícolas, mejorar la capacidad técnica de los productores, realizar transferencia de nuevas tecnologías en cultivos, implementar material genético adecuado a las condiciones agro climáticas de la zona y sostenimiento y manejo del cultivo.

2.3. Experiencias previas de agricultura por contrato entre los beneficiarios del perfil, individuales o colectivos.

La comunidad indígena Cuna agrupada en la asociación SAPINEGA, no cuenta con experiencia alguna en el manejo de agricultura por contrato. Pero si han realizado un convenio con la Oficina de Naciones Unidas para la construcción de su centro de acopio. Además en la actualidad esta organización solidaria presenta como experiencia productiva la siembra de 170 hectáreas de cacao clonado y establecidos en campo, es decir lo que equivale entre 1.5 y 2 hectáreas por familia participante de esta alianza y algunos de los cultivos ya están iniciando producción.

2.4. Organizaciones de productores constituidas:

En el municipio de Unguía se han organizado los productores de sistemas agroforestales en cuatro (4) sectores en diferentes tipos de organizaciones, en especial las del tipo de utilidad común, sin ánimo de lucro, estas organizaciones son las siguientes:

Tabla No. 2. Asociaciones de productores constituidas en el municipio de Unguía.

NOMBRE	FECHA CONSTITUCIÓN	OBJETO SOCIAL	No. ASOCIADOS	FECHA ULTIMA ASAMBLEA
SAPINEGA	17-09-2007	Prestación de servicios a la comunidad indígena Cuna,	Firmaron el acta de constitución 84 asociados	17-09-2007

Fuente: Proyecto Monte bravo, Consultoría organizacional, Unguía, Chocó, año 2009.

En la Asociación SAPINEGA en la actualidad se encuentran Ochenta (80) socios activos.

2.5. Constitución de nuevas organizaciones de productores.

La organización objeto del perfil de alianza se creó por voluntad propia de los productores agroforestales de la Comunidad Cuna Arquia resguardo del municipio de Unguía, Chocó; con la necesidad de comercializar los productos agrícolas propios de su sistema agroforestal, un total de Ochenta (80) actualmente activos.

2.6. Productores que superen los topes máximos (tierra, ingresos y patrimonio) establecidos.

Los productores a que se refiere el título no se encuentran dentro de los proyectos productivos, pues los beneficiarios y asociados del proyecto son personas pertenecientes al programa de familias guardabosques, con niveles de ingreso bajo, nivel del sisben 1, de profesión agricultores y la tenencia de tierra es el minifundio, debido a que sus propiedades no superan las tres (3) hectáreas por familia.

3. ASPECTOS TÉCNICOS

3.1 CONDICIONES AGROECOLÓGICAS DE LA ZONA DEL PROYECTO

El área esta clasificada dentro del sistema de zonas de vida de Holdrige como un ecosistema de Bosque húmedo Tropical (bh-T) caracterizado por su alta biodiversidad y con parámetros climatológicos muy específicos.

-Temperatura: Fluctúa entre 24 °C y 35 °C, con unos picos máximos en la época de verano por los meses de diciembre, enero y febrero. Básicamente se presenta una media de 28 °C. - Precipitación: las lluvias promedio de esta zona son de 3.200 mm/año, cercana a los niveles máximos característicos de este hábitat. - Altura: Esta área presenta alturas que están en los rangos de los de 20 - 200 m.s.n.m. aptas para el cultivo del cacao y demás especies de los arreglos agroforestales. - Humedad relativa: la saturación de la atmosfera esta en el rango de 85% a 90%, condición típica de esta formación ecológica.

- Suelos: Con profundidad efectiva optima para el cultivo del cacao y las especies acompañantes por los tipos de texturas francas (FAr-FA-FArL). Presentan algunos procesos erosivos, viables de subsanar con la implementación de la agricultura sostenible en el cultivo de cacao.

3.2- DESCRIPCION DEL PROYECTO PRODUCTIVO:

El proyecto productivo definido es el cultivo de cacao en arreglo agroforestal con especies maderables tales como laurel, cedro y roble especies transitorias como plátano. Con el propósito que la familia debidamente organizada y vinculada a una organización productiva comunitaria comercialice sus productos en el mercado nacional, reduciendo la intermediación y beneficiándose directamente.

3.3. Actividad productiva, productividad esperada y costos por unidad productiva.

La actividad principal es el sostenimiento del sistema agroforestal, siendo el cultivo de cacao la base de su proyecto productivo y otros cultivos alternos que se necesitan para complementar el sistema productivo, como son cultivos de ciclo corto como arroz, verduras y hortalizas, anuales como plátano, yuca, maíz y cultivos perennes como maderables como el roble, nogal, cedro, laurel y canaleta, especies todas ellas de alto potencial por calidad y mercado y algunos frutales como el aguacate. Por consiguiente, una (1) hectárea de sistemas agroforestales con cacao, contienen las siguientes densidades de siembra: cultivo principal, cacao con 721 plantas a (3X3) metros en triángulo, sombrío plátano a la misma distancia (3x3) metros con 721 plantas y sombrío permanente con especies maderables a (6x17) metros con un total de 110 individuos por hectárea.

Se espera el sostenimiento de Ciento Setenta (170) hectáreas de cacao establecidas en el resguardo de Arquia, por parte de los asociados. Los costos por hectárea en la etapa de instalación (preparación terreno, siembra, injertación, fertilización) el valor es de \$6.143.405, serán en su primera etapa o año 1 y año 2. Para la etapa de producción del sistema agroforestal en cacao se espera que las producciones alcancen los 1200 kilos por hectárea año, lo que significa que las 170 hectáreas tendrían una producción esperada de 204.000 kilos año, esto es para el año 3 del proyecto. Los costos de sostenimiento de una (1) hectárea de cacao oscilan entre \$1.784.100 y \$1.996.500. Año. Para los años 3 hasta el año 20, este costo debido a la utilización de insumos agroecológicos.

3.4 Identificación de riesgos técnicos y propuesta para mitigarlos.

Los principales riesgos que se pueden presentar en la zona son la proliferación de plagas y enfermedades, debido al manejo inadecuado de la plantación o del sistema agroforestal, las altas precipitaciones pueden incrementar los niveles de riesgo en cuanto a la incidencia de enfermedades fungosas y adicional a esto, producir inundaciones que pueden disminuir en forma drástica los niveles de producción de los cultivos. Para mitigar los riesgos desde ahora se está capacitando a los agricultores en el manejo técnico del cultivo, bajo el sistema agro ecológico, fortalecimiento empresarial y financiero. Y el riesgo por inundaciones se mitiga en el proceso de sostener canales en buen estado para que permitan el drenaje del agua y así evitar las inundaciones.

3.5. Producción anual de cacao para el proyecto de alianza en el municipio Unguía.

Tabla No. 3. Producción esperada de cacao en Kilos por Hectárea año.

CULTIVO	AÑO 0 0 /2009	AÑO 1/2010	AÑO 2 2/2011	AÑO 3 3/2012	AÑO 4 4/2013
CACAO	0	400 K/ Ha	800 K/Ha	1200 K/Ha	1200 K/Ha
Ingresos en \$/Ha	\$0.0.	\$1.800.000	\$3.600.000.	\$5.400.000.	\$5.400.000.

Ingresos 170/Ha	\$0.0.	\$306.000.000	\$612.000.000.	\$918.000.000	\$918.000.000.
PLATANO	0	5760 K/ Ha	5760 K/Ha	2000 K/Ha	
Ingresos en \$/Ha	\$0.0.	\$1.152.000	\$1.152.000.	\$400.000.	
Ingresos 80/Ha	\$0.0.	\$92.160.000	\$92.160.000.	\$32.000.000	
MADERABLES	0	54,5m ³ /Ha			
Ingresos en \$/Ha	\$0.0.	\$15.000.000			
Ingresos 170/Ha	\$0.0.	\$2.550.000.000			

-Montebravo, 2009, Unguía Chocó.

La proyección realizada para los maderables es para el año 15 en el cual se realizara el aprovechamiento.

Se hace necesario todos los materiales para la adecuación del centro de acopio para realizar una buena disposición del grano y el embalaje de acuerdo a las normas y especificaciones, balanza, estibas entre otros, también los materiales para Cajones de fermentación y secadores para adelantar las labores de beneficio del cacao, con lo cual se puede garantizar un producto de buena calidad. (Materiales para la construcción de cinco Beneficiaderos, Madera, Plástico). Estos beneficiaderos estarán distribuidos en cinco puntos diferentes del resguardo de manera que de acuerdo a la producción se a más fácil la recolección y la manipulación del fruto.

Para el proceso de cosecha y poscosecha, debe hacerse recomendaciones dependiendo el tiempo de recolección si es en picos de cosecha debe hacerse cada 8 días, o si es fuera de cosecha cada 15 días el indicador que da el margen sobre el fruto para su cosecha va en el tono o color del fruto.

4. ASPECTOS DE MERCADO

4.1 Precios actuales del cacao en el municipio.

En el municipio de Unguía la comercialización de cacao la establece un pequeño intermediario y el precio de compra oscila entre los \$3.500 y \$4.000 por kilo dependiendo la calidad del grano; esta comercialización la genera por las temporadas de cosecha de septiembre a diciembre y marzo y abril, su pago es en efectivo y un solo día de compra en la semana. En caso de Turbo se puede llegar a negocia hasta en \$4.500, además se espera que el precio mejore teniendo en cuenta su calidad y el echo que se viene cultivando bajo practicas agroecológicas, los comparadores que se han logrado identificar en turbo y otros lugares no son representantes de casas comerciales son intermediarios.

4.2. Mercado nacional del cacao.

En la actualidad el precio del cacao seco por kilo se rige por el precio de los mercados internacionales, esto es que para el año de 2008 el precio del caco internacionalmente se encontraba en \$5.500, kilo; en Colombia la compañía nacional de chocolate lo compraba a \$4.500, kilo, lo que significa que no existe mayor variación entre el precio nacional frente al internacional, ya que según estadísticas suministradas por esta organización en su pagina web, el precio se mantiene estable desde septiembre de 2007.

4.3. Caracterización de los aliados comerciales.

Los aliados comerciales para esta alianza son los siguientes:

Los ochenta (80) asociados productores de cacao de la comunidad indígena Cuna del resguardo Arquía. Conformados en las asociación, SAPINEGA. Municipio de Unguía, Departamento del Chocó.

- Compañía Nacional de Chocolates, ubicada en la ciudad de Medellín, Carrera 43 a No. 1 A Sur 143, edificio Santillana, teléfono (4) 2661500. empresa líder en la producción de alimentos con base en el cacao del país, desarrollando proyectos productivos en las zonas cacaoteros con programas técnicos, sociales y empresariales, que establece presencia en el departamento del Chocó y en especial en el municipio de Unguía, con 112 hectáreas y 56 beneficiarios, para una inversión total del proyecto que asciende a \$1.078.920.000 de pesos.

4.4. Identificación de riesgos de mercado y propuesta de mitigación.

El riesgo del mercado puede obedecer a la marcada tendencia del precio nacional a los precios internacionales del grano, lo que significa que una baja inesperada del precio internacional inmediatamente generará la baja del grano en el país, pero observando el comportamiento de los precios internacionales y la alta demanda que existe del producto y la deficitaria producción colombiana, se espera que los precios del grano tiendan a mantenerse estables y con tendencia al alza en los próximos años. Un punto crítico en el proyecto productivo de cacao será conseguir el adecuado canal de comercialización para lograr el mejor precio al productor, pero esta amenaza se puede mitigar cuando se logra una alianza con un comprador respetable que a su vez garantice la compra del producto en forma constante y será a través de la alianza que cada uno de sus componentes aporten sus recursos para que el productor pueda obtener el mayor beneficio y así alcanzar los objetivos del proyecto.

4.5. Precios de compra del aliado comercial y forma de pago.

La compañía Nacional de Chocolates posee la experiencia comercial en la compra de cacao seco, anualmente comercializa en el país entre 18.000 y 20.000 toneladas año y el precio es de \$4.500 kilo, a septiembre del 2008. El convenio de compra venta se suscribirá en forma directa con el aliado comercial, (Compañía Nacional de Chocolates), el cual mediante contrato de agencia de compra, aportará los recursos necesarios para que la asociación compre el producto en sitio, lo transporte al sitio de acopio y gane por kilo comprado, de acuerdo con las características de calidad del grano exigidas por el socio comercial.

5. ASPECTOS FINANCIEROS

El presupuesto arroja como resultado para los años 0, 1 y 2 los saldos son negativos para los productores de cacao asociados a Sapinega, para primer año, el cual es el año de establecimiento del cultivo, los costos se tornan elevados y ellos van descendiendo en forma gradual a partir del tercer año o año 3, para el año 4 el proyecto genera una pequeña utilidad y para el año 5 las ganancias mejoran las cifras y la economía de los productores.

EL siguiente cuadro muestra los principales indicadores de rentabilidad del cultivo de cacao para la asociación SAPINEGA:

INDICADOR			VALOR
Tasa de Descuento			16%
Tasa Interna de Retorno (TIR)			31%
Valor Presente Neto (VPN)			\$ 8.520.367
Relación Beneficio - Costo (B/C)			1,57

La siguiente tabla presenta el costo de producción y el flujo de caja para el sistema agroforestal con cacao como cultivo principal considerando un periodo de 20 años.

FLUJO DE CAJA

ACTIVIDADES	PATRON		2010		AÑO 2	AÑO 3	AÑO 4	AÑO 5	AÑO 6	del AÑO 7 al AÑO 20
	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO/ UNIDAD	VALOR TOTAL						
COSTOS DIRECTOS										
Adecuación lote										
Socola y tumba del monte	Jornal	15	20.000	300.000						
Destronque y limpieza de ramas	Jornal	15	20.000	300.000						
Construcción de canales	Jornal	10	20.000	200.000						
Subtotal		40		800.000						
Mano de obra(Sombrio)										
Trazado de líneas de sombrio	Jornal	3	20.000	60.000						
Ahoyado	Jornal	8	20.000	160.000						
Siembra y resiembra	Jornal	6	20.000	120.000						
Aplicación de abonos	Jornal	4	20.000	80.000	80.000	80.000	80.000	80.000	80.000	1.120.000
Control manual de malezas	Jornal	24	20.000	480.000						
Subtotal		45		900.000	80.000	80.000	80.000	80.000	80.000	1.120.000
Siembra de cacao										
Trazado	Jornal	3	20.000	60.000						
Ahoyado	Jornal	10	20.000	200.000						
Siembra y resiembra	Jornal	9	20.000	180.000						
Aplicación de abonos	Jornal	2	20.000	40.000	40.000	120.000	240.000	360.000	360.000	5.040.000
Control manual de malezas	Jornal	48	20.000	960.000	400.000	400.000	400.000	400.000	400.000	5.600.000
Plateos	Jornal	15	20.000		300.000	300.000	300.000			
Aplicación de Plaguicidas	Jornal	4	20.000	80.000	40.000	40.000	80.000	80.000	80.000	1.120.000

Subtotal		91		1.520.000	780.000	860.000	1.020.000	840.000	840.000	840.000
Otras labores										
Control fitosanitario	Jornal	2	20.000	40.000	40.000	140.000	140.000	40.000	40.000	560.000
Podas de formación	Jornal	10	20.000	200.000	200.000	160.000	160.000	160.000	160.000	2.240.000
Limpia y recave de drenajes	Jornal	5	20.000	100.000	100.000	100.000	100.000	100.000	100.000	1.400.000
Deshije y deshoje de plátano	Jornal	3	20.000	60.000	60.000	60.000				
Recoleccion de cacao	Jornal	3	20.000			60.000	200.000	240.000	240.000	3.360.000
Transporte, beneficio y empaque	Jornal	3	20.000			60.000	100.000	240.000	240.000	3.360.000
Subtotal		26		400.000	400.000	580.000	700.000	780.000	780.000	10.920.000
TOTAL MANO DE OBRA		202		3.620.000	1.260.000	1.520.000	1.800.000	1.700.000	1.700.000	12.880.000
Insumos										
Plántulas maderables	Und	50	320	16.000						
Plántulas de cacao	Und	1.150	1.270	1.460.500						
Materia Orgánica	kilo	3.000	200	600.000						
Asistencia Técnica	Global	1,0	45.000	45.000	45.000	45.000	45.000	45.000	45.000	630.000
Subtotal				2.121.500	45.000	45.000	45.000	45.000	45.000	630.000
TOTAL COSTOS DIRECTOS				5.741.500	1.305.000	1.565.000	1.845.000	1.745.000	1.745.000	13.510.000
COSTOS INDIRECTOS										
Administración	Anual	2,0	114.830	114.830	156.600	187.800	228.600	216.600	216.600	3.032.400
Imprevistos	Anual	5,0	287.075	287.075	26.100	31.300	36.900	34.900	34.900	488.600
Subtotal				401.905	182.700	219.100	265.500	251.500	251.500	3.521.000
OTROS COSTOS INDIRECTOS										
COSTO TOTAL				6.143.405	1.487.700	1.784.100	2.110.500	1.996.500	1.996.500	17.031.000
Producción Cacao					0,0	400,0	800,0	1.200,0	1.200,0	16.800,0
Precio Cacao				0	0	4.500	4.500	4.500	4.500	63.000,0
Ingreso Cacao				0	0	1.800.000	3.600.000	5.400.000	5.400.000	1.058.400.000
Ingresos Plátano					1.152.000,0	1.152.000,0	400.000,0			

Ingresos Maderable										
INGRESOS TOTALES				0	1.152.000	2.952.000	4.000.000	5.400.000	5.400.000	1.058.400.000
Flujo neto (ingresos - egresos)				-6.143.405	-335.700	1.167.900	1.889.500	3.403.500	3.403.500	1.041.369.000
Flujo neto acumulado				-6.143.405	-6.479.105	-5.311.205	-3.421.705	-18.205	3.385.295	1.107.403.295

Tabla No. 4 Participación de los diferentes aliados en el proyecto:

ALIANZA PRODUCTIVA SOSTENIMIENTO, BENEFICIO Y COMERCIALIZACION DE 277 Ha DE SISTEMAS AGROFORESTALES CON CACAO	APORTE POR Hectárea	TOTAL \$ APORTANTES ALIANZA PARA 277 Has	% PARTICIPACION
Ministerio de Agricultura - ALIANZA PRODUCTIVA	830,325	230,000,000	29.31
Agencia Presidencial para la Acción Social y la Cooperación internacional – PCI	252,708	70,000,000	8.92
Oficina de Naciones Contra la Droga y el Delito, UNODC	59,985	16,615,844	2.12
Secretaría de Agricultura y Medio Ambiente, gobernación del Chocó	36,101	10,000,000	1.27
Compañía Nacional de Chocolates S.A.	21,661	6,000,000	0.76
Asociación Integral de productores y productoras agroforestales de Tanela ASIPAT,	1,632,220	452,125,000	57.61
TOTAL	2,832,999	784,740,844	100.00

CUADRO DE INVERSIONES

ACTIVIDADES	TOTAL	PRODUCTORES	UNODC	ACCION SOCIAL - PCI	Secretaria de Agricultura	ALIADO COMERCIAL	INCENTIVO MODULAR
Sostenimiento	225,000,000	225,000,000					
Insumos orgánicos	150,000,000	10,000,000					140,000,000
Infraestructuras	120,000,000	30,000,000					90,000,000
Mano de obra calificada construcción de infraestructuras	35,000,000	35,000,000					
Centro de acopio	50,000,000	50,000,000					
Cosecha y beneficio	102,125,000	102,125,000					
Asistencia Técnica	61,655,844			61,655,844			
Capacitación	40,960,000		16,615,844	8,344,156	10,000,000	6,000,000	
TOTALES	784,740,844	452,125,000	16,615,844	70,000,000	10,000,000	6,000,000	230,000,000

6. ASPECTOS AMBIENTALES

LISTA DE CHEQUEO AMBIENTAL

Aspectos ambientales que deben ser considerados Diligenciar las casillas en blanco	Para diligenciar por los proponentes	Para verificar por la Secretaría de agricultura	Para verificar por la OGR con base en visita
	SI /NO	SI/NO	Produce Impacto Ambiental. SI/NO
SOBRE EL ENTORNO Y LA GESTIÓN AMBIENTAL DE LA ALIANZA. Fuentes de información: POT, PBOT, EOT y consulta con Autoridad Ambiental – Corporación Autónoma Regional.			
¿La propuesta Contraviene alguna de las restricciones ambientales para el programa indicadas en la o en las salvaguardas del BM o en lista de restricciones ambientales? (ambas adjuntas)	NO		
¿El área de la alianza está dentro o cerca de un parque nacional natural, se localiza en una zona de páramo, humedal, ciénaga, zona de retiro o protección de cauces de ríos, quebradas, áreas de reserva forestal o cualquier otra categoría de área protegida; o área de reserva de valor cultural y patrimonial? Si es así, ¿qué implicación tiene? (ver salvaguarda O:P.4.04)	NO		
¿Cuál es el uso actual del suelo donde se va a desarrollar la alianza?	Actualmente el suelo se encuentra con plantaciones de cacao bajo el modelo de sistemas agroforestales.		
¿En el área de la alianza han ocurrido inundaciones, derrumbes, incendios o, erosión?	NO		
¿En el plan de ordenamiento territorial del municipio cual es el uso potencial del área donde se ubica la alianza? Coincide con el propuesto?	SI – Uso Agropecuario		
Con base en una consulta formal con la Autoridad Ambiental competente, indicar si, existe alguna restricción para desarrollar la actividad en el área o para el uso de los recursos naturales.	NO - El proyecto es ambientalmente viable y se desarrolla en zonas con buenas condiciones agro ecológicas para el cultivo de cacao.		
¿Existe alguna Ley, decreto, resolución u ordenanza departamental, acuerdo municipal	NO –.		

o resolución administrativa en la zona de influencia de la alianza, que limite el uso, manejo o aprovechamiento de los recursos naturales requeridos para la propuesta productiva de la alianza?			
¿Alguna autoridad municipal o nacional ha demostrado interés en vincularse a la alianza? ¿Cuál?	NO –		
SOBRE POSIBLES IMPACTOS DE LA ALIANZA EN EL ENTORNO NATURAL Y SOCIAL. Fuente de información: Paquete tecnológico, caracterización ambiental general de la zona indicada en el POT y conocimiento del área por parte de los miembros de la alianza.			
¿Dónde se localiza la alianza? En zona plana, inclinada, muy inclinada?	Las zonas donde se localizan las plantaciones corresponden a áreas planas y con pendientes inferiores al 30%.		
¿Para el desarrollo de alguna de las actividades de la alianza requiere tomar agua de un río o quebrada, pozo, o laguna? como la va a tomar? Para que? Cuanta requiere?	NO-		
¿Para el desarrollo de alguna de las actividades de la alianza requiere tumbiar vegetación natural? De que tipo?	NO.		
¿Para el desarrollo de alguna de las actividades de la alianza requiere madera? ¿Donde la va a obtener?	SI. Para la implementación de las infraestructuras. Esta se obtendrá de aprovechamientos legales.		
¿Para el desarrollo de alguna de las actividades de la alianza requiere emplear plaguicidas? Cuales? ¿Alguno se encuentra en la lista anexa de productos prohibidos, expedida por el Instituto Colombiano Agropecuario – ICA?	NO.		
¿Incluye el sistema productivo la realización de quemas o modificación del nivel del terreno?	NO –		
¿Compite la alianza con otras prioridades de agua en la zona?	NO -		
¿Existen o se consideran acciones de protección y conservación de las cuencas hidrográficas abastecedoras de agua de la zona y de la alianza?	SI - La actividad productiva en sí constituye una acción conservadora del ecosistema con el manejo orgánico que se viene implementando.		
¿Incluye la alianza un excesivo laboreo del suelo por utilización de arado con discos, rastrillado o rotavator?	NO		
¿La alianza va a introducir plantas o animales que no se cultivan o producen en la zona? De donde va a traer el material vegetal o los animales?	NO -		
¿Se producen aguas residuales? ¿En qué actividad? ¿Dónde se disponen?	NO -		

¿La alianza genera residuos sólidos orgánicos? ¿en que actividad? ¿dónde se disponen?	SI – Durante la cosecha y el beneficio del producto. Los residuos de cosecha (cacota) retornan al suelo de las fincas, se descomponen y forman materia orgánica; el mucílago proveniente de la fermentación del cacao se conducirá hacia un pozo para evacuarse por infiltración.		
¿La alianza produce residuos sólidos o líquidos con aceites, o lodos? ¿En que actividad? ¿Como se manejan o disponen?	NO -		
SOBRE OTROS ASPECTOS DE LA ALIANZA. Fuente de información: Contexto amplio de la alianza y conocimiento local.			
¿Existen poblaciones especiales dentro del grupo que presenta la alianza? ¿Cuáles?	SI – Campesinos afrodescendientes		
¿Dentro del área de influencia directa de la alianza hay resguardos indígenas o territorios de comunidades negras?	SI - Algunos predios de los productores hacen parte de consejos comunitarios.		
¿Afecta o cambia la alianza las formas de producción local (tradicional) en tal grado que su eficiencia pueda verse afectada por las costumbres y tradiciones de la comunidad (resistencia al cambio)?	NO –		
¿La alianza incluye procesos de transformación? Cuales?	NO		
¿ Si hay procesos de beneficio o transformación, estos se desarrollan o están en proceso de certificación bajo un sistema de gestión de calidad o ambiental (normas NTC ICONTEC ISO-9000 o ISO-14001)?	SI.		
¿Se busca certificar el producto bajo algún sistema de certificación ecológica o sostenible?	SI – Se pretende obtener una certificación ecológica con ECOCERT.		

6.1 Conclusión sobre la viabilidad ambiental del perfil de alianza:

Esta orientada y ordenada bajo el criterio de sostenibilidad ambiental, social y el aprovechamiento de los recursos naturales de manera racional, propiciando la participación y transparencia a todos los grupos de interés.

La utilización de una agricultura tradicional de los productores afro descendientes e indígenas, donde predomina la aplicación de de abonos verdes producto de el corte de barbechos, que propician una fertilidad eficiente y muy económica par los productores.

La viabilidad del proyecto esta orientado en el manejo agro ecológicos de los agro ecosistemas, ya que la utilización de fertilizantes químicos y herbicidas en el desarrollo de las unidades productivas es cero, lo mismo que labraza, lo que contribuye con el mejoramiento y la conservación de los suelos y fuentes de aguas que abastecen las poblaciones cercanas

7. ACOMPAÑAMIENTO DEL PROYECTO

8. DIRECTORIO

- Responsable del perfil:
UNODC, Oficina de las naciones unidas contra la droga y el delito, Bogotá D.C. Teléfono 6467000
- Representante de los productores:
SAPINEGA, Comunidad indígena Cuna resguardo de Arquia, municipio de Unguía, Chocó, Representante legal Federico Vélez Bonilla, teléfono celular 3127486696.
- Aliado comercial
Compañía nacional de chocolates. Medellín, Antioquia, Carrera 43 A ja Sur 143 Edificio Santillana, Teléfono (4) 2661500.

Acción Social, Oficina de la presidencia de la República, Programa familia Guardabosques, Bogotá D.C. Calle 7 No. 6-54. Teléfono 5960800.

Gobernación del Chocó, secretaria de Agricultura, Quibdo, Carrera 1ª Calle 31 Esquina, Teléfono 6714031.